

# Садоводческое некоммерческое товарищество

## «СОЛНЕЧНАЯ ПОЛЯНА»

143020, Московская область, Одинцовский г.о.

с. Жаворонки, тел. +7 (910) 471 27 05

ИНН 5032034918 КПП 503201001 ОГРН 1035006482950

---

### ПРОТОКОЛ № 8

#### заседания Правления СНТ "Солнечная поляна"

с. Жаворонки

18 марта 2023 г.

Присутствовали члены Правления (по видеосвязи): Ахматова Е.М., Победимова И.В., Шмелева И.В., Ситникова В.С., Сташкевич Т.Н., Емельянов А.В., Храмова В.М.

### ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Межевание общественных территорий.
2. Закрытие дорог на период распутицы.
3. Подготовка водопровода к весенне-летнему сезону 2023 г.

**По первому вопросу:** Победимова И. В. Доложила членам Правление о завершении работ по межеванию общественных территорий и установлении границ СНТ. В ходе работ ИП Ситник А.В. подготовлен межевой план по уточнению границ и площади земель общего пользования нашего СНТ. Подготовлен диск со всеми необходимыми данными для передачи в МФЦ для дальнейшей регистрации в Администрации Одинцовского района. Поступило предложение утвердить данный план и передать данные для дальнейшей регистрации.

**Голосование:** «За» - 7 «Против» - 0 «Воздержался» - 0

**По второму вопросу:** Своевременно был поднят вопрос о закрытии дорог на период распутицы. Данный вопрос закреплен в п. 3.3. «Правила внутреннего распорядка и проживания на территории СНТ «СОЛНЕЧНАЯ ПОЛЯНА», а именно что в целях обеспечения сохранности дорог общего пользования в период весенней распутицы с 05.04.2023 до 15.05.2023 ЗАПРЕЩАЕТСЯ ПРОЕЗД ПО ТЕРРИТОРИИ СНТ всех видов большегрузного транспорта грузоподъемностью свыше 3 тонн и спецтехники на территорию СНТ «Солнечная поляна». А в случае повреждения дорог в результате проезда тяжелой техники в указанный период Садовод обязан незамедлительно произвести ремонт поврежденного участка дороги за свой счет. Необходимо заранее оповестить садоводов для того, чтобы они учитывали данные сроки закрытия дорог при планировании строительно-монтажных работ и работ по благоустройству участка с использованием строительной техники и большегрузного автотранспорта

**Голосование:** «За» - 7 «Против» - 0 «Воздержался» - 0

**По третьему вопросу:** Обсудили вопрос о подготовке летнего водопровода к сезону 2023 г. Данный вопрос закреплен в п. 3.10. «Правила внутреннего распорядка и проживания на территории СНТ «СОЛНЕЧНАЯ ПОЛЯНА», а именно что садоводы обязаны в период с 10 по 25 апреля закрыть водопроводные краны, проверить исправность летней водопроводной системы на своем участке. Ответственность за залив территории соседних участков лежит на владельце участка, где произошла авария. По прогнозам в апреле ожидается теплая и сухая погода, в связи с чем предлагается пробные пуски воды произвести в конце апреля. Но окончательное решение будет приниматься в зависимости от реальных погодных условий.

**Голосование:** «За» - 7 «Против» - 0 «Воздержался» - 0

## РЕШЕНИЕ

1. Утвердить межевой план по уточнению границ и площади земель общего пользования СНТ. Председателю СНТ передать диск со всеми необходимыми данными в МФЦ для дальнейшей регистрации в Администрации Одинцовского района.

2. Председателю СНТ проинформировать садоводов о сроках закрытия дорог во время весенней распутицы посредством объявления в чатах и подготовить бумажный вариант объявления для размещения на доске объявлений на сторожке.

3. Председателю СНТ проинформировать садоводов о сроках закрытия кранов и подготовке летнего водопровода к сезону 2023 г. посредством объявления в чатах и подготовить бумажный вариант объявления для размещения на доске объявлений на сторожке.

4. Коменданту СНТ провести профилактику и подготовить системы летнего водопровода для пуска воды и дальнейшей бесперебойной работы водопровода. Работы проводить в зависимости от погодных условий.



**И.В.Победимова**

**Е.М.Ахматова**