Общему собранию СНТ «Солнечная поляна»,
Председателю правления СНТ «Солнечная поляна»

Победимовой Ирине Владимировне

от гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО)

зарегистрированного(ой) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес для получения корреспонденции: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон (моб.): +7 (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**З А Я В Л Е Н И Е**

Прошу принять меня, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество полностью)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

паспорт серия номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , выдан «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018г,
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

в члены СНТ «Солнечная поляна» (ИНН 5032034918, ОГРН 1035006482950) на основании зарегистрированного права владения/распоряжения земельным участком в границах СНТ «Солнечная поляна» в доле \_\_\_\_\_\_\_\_\_%. Номер/адрес участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Кадастровый номер земельного участка №: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Наравне со мною, собственниками участка являются (с указанием доли) следующие лица: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.Согласие от иных собственников участка о моем вступлении в качестве члена СНТ от данного участка с полновесным голосом получено. Обязуюсь самостоятельно информировать иных собственников участка о событиях и решениях в СНТ.

 С уставом СНТ «Солнечная поляна» ознакомлен(а) и обязуюсь исполнять требования Устава, решений общих собраний, принятых или введенных приказами Регламентов, Правил проживания, других локальных актов СНТ, а также указания членов Правления и Председателя.

 Даю согласие СНТ «Солнечная поляна» и членам Правления на обработку (сбор, хранение, изменение, уничтожение и проч.) своих персональных данных с целью выполнения 217 ФЗ (в т.ч. ст.12 - для ведения реестра), а также установленных Гражданским Кодексом РФ, 217 ФЗ и Уставом СНТ «Солнечная поляна» целей в т.ч. связанных с организацией сборов платежей и взносов, эффективным информированием, хозяйствованием и управлением.

 К настоящему заявлению прилагаю копию свидетельства права собственности на участок или выписку из ЕГРПНИ.

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

*Комментарии.*

*Обратим внимание: 217 ФЗ закон устанавливает ситуации, когда даже если общее собрание очень хочет принять в члены нового садовода, сделать это оно не имеет право:*

* *нельзя принять в члены товарищества или партнерства****лицо, которое ранее было исключено****из членов в связи с нарушением своевременности оплаты взносов****и не устранило свою задолженность****;*
* *нельзя принять в члены товарищества лиц, которые****не являются собственниками или правообладателями****земельных участков, расположенных в границах садоводства;*
* *нельзя принять в члены товарищества лиц, которые****не представили копии документов о права на участок****и не подали заявление, которое бы соответствовало требованиям ФЗ.*

*Данные требования проистекают из ст. 12 п. 9.*

*Данное заявление решает следующие юридические проблемы и соответствует требованиям 217 ФЗ:*

 *- в части ст. 12 п.5 (само заявление),*

*- в части статьи 15 (сбор данных для реестра собственников)*

*- в части ст. 15 п.2 (выполнение требований закона о защите персональных данных),*

*- а также в части разрешения коллизии количества (веса) голосов и членов в товариществе от одного участка, который находится во владении несколькими лицами.*